

Deliberazione n. 06 del 09-03-2017

Oggetto: Piano alienazioni immobiliari.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 58 della legge 6 agosto 2008, n. 133 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" il quale prevede:

- al comma 1 che "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.”;
- al comma 2 che "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;
- al comma 3 che "Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto”;
- al comma 4 che "Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura”;
- al comma 5 che "Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge”;

Ritenuto di inserire nel piano delle alienazioni gli immobili della ex sede municipale e dell'ex albergo Milano;

Visto che i Responsabili dei competenti servizi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, hanno espresso parere favorevole in ordine regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione;

All'unanimità

DELIBERA

1. Di approvare il piano delle alienazioni degli immobili del corrente esercizio, comprendente i due immobili della ex sede municipale e dell'albergo Milano, come da perizie redatte dal tecnico comunale agli atti d'ufficio;
2. Di rendere con successiva distinta votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

- o - o - o - o - o -

Pareri ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica

F.to arch. Massimo Petrulli

Per la regolarità contabile

F.to Sara Bacchetta

COMUNE di BOGNANCO

(Allegato alla deliberazione della G.C. n. 06 del 09-03-2017)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2017

(Ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. 25-06-2008 n.112, convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n.133)

Descrizione	Destinazione attuale	Nuova destinazione	Ubicazione	Identificativi	Intervento previsto	Stima
Fabbricato	Albergo	Albergo, casa di riposo , ostello ecc..	Loc. Fonti	Foglio .59 mapp.462, 230 e 231	Alienazione	235.500,00
Fabbricato	Ex sede municipale		Fraz. San Lorenzo	Foglio 36 mapp.475 - 511	Alienazione	85.000,00

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

F.to Arch. Massimo Petrulli

Il Responsabile del Servizio

F.to Sara Bacchetta

