



## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il Comune di Bognanco è proprietario di fabbricati rurali necessitanti opere di ristrutturazione

Considerato che il Team Race La Veia, associazione sportiva senza finalità di lucro, in persona del presidente Fabrizio Lorenzi, ha chiesto la concessione di un rustico da ristrutturare in località Alpe Paioni

Considerato che per ragioni di buona amministrazione, connesse all'azione doverosa di sfruttamento e valorizzazione del patrimonio pubblico, nonché di utilizzo di ogni possibile potenziale produttivo idoneo a garantire entrate derivanti dai contratti di affitto e locazione di detti rustici, è intenzione di questa amministrazione provvedere alla locazione onerosa del suddetto immobile con l'onere di ristrutturazione;

Considerato che trattasi di bene suscettibile di valorizzazione attraverso contratto di locazione onde consentire la fruttificazione del bene;

Vista la delibera di consiglio comunale n. 19 del 2011 con cui è stato adottato il regolamento per la concessione in locazione di fabbricati rurali;

Considerate le condizioni strutturali del rustico e i costi di ristrutturazione da sostenere si ritiene congrua la somma minima di € 100,00 all'anno.

Ritenuto di dare indirizzo al Responsabile Tecnico di avviare le procedure relative alla concessione in locazione del sopra indicato rustico;

Ritenuto di dare mandato allo stesso responsabile affinché venga dato avvio alle conseguenti attività tecniche e amministrative per l'indizione di avviso pubblico per l'assegnazione in locazione del rustico de quo;

Dato atto che altresì, che in virtù del sistema delle competenze e della concreta distinzione tra attività di indirizzo politico e gestionale introdotta inderogabilmente dal Testo Unico n. 265 del 2000 e rafforzate dal D. Lgs. 150 del 2009, su tale materia alla Giunta Municipale compete un mero atto di indirizzo, quale organo politico, mentre gli adempimenti gestionali successivi sono di stretta competenza del Responsabile del settore interessato;

Con votazione, che espressa per alzata di mano, ha dato esito favorevole all'unanimità,

### **DELIBERA**

La narrativa fa parte integrante della presente e di intende come trascritta e approvata.

Di esprimere, quale atto di indirizzo, la volontà di avviare le necessarie attività tecniche e amministrative per l'indizione di avviso pubblico per l'assegnazione in locazione del fabbricato rurale sito in Località Alpe Paioni da ristrutturare;

Di dare mandato al Responsabile Tecnico di procedere all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti;

Di dare atto che si procede alla comunicazione ai Capigruppo Consiliari del presente atto deliberativo ai sensi dell'art 125 d.lgs 267/2000;

Con successiva e separata votazione per alzata di mano, ad esito unanime;

**LA GIUNTA COMUNALE**

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.lgs. 267 del 18.08.2000.

\*\*\*\*\*

Pareri ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica  
F.to Dott.ssa Rosanna Tranchida

Per la regolarità contabile  
F.to Sara Bacchetta

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to VALENTINI Mauro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Tranchida Rosanna

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' albo Pretorio del Comune di Bognanco per 15 giorni consecutivi dal 07-01-2019 come prescritto dall' art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Bognanco, lì 07-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Tranchida Rosanna

---

**Divenuta esecutiva in data 11/10/2018**

X perchè dichiarata immediatamente eseguibile. (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267).

Bognanco, lì 11/10/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Tranchida Rosanna

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Bognanco lì, 07-01-2019

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Tranchida Rosanna