

OGGETTO: Approvazione regolamento edilizio comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la Legge Regionale 08-07-1999 n. 19 recante "Norme in materia edilizia e modifiche alla L.R. 5-12-1977 n. 56 (Tutela ad uso del suolo), la quale prevede che ogni Comune deve essere dotato di Regolamento Edilizio;
- Evidenziato che il Regolamento Edilizio Comunale deve essere conforme al Regolamento Edilizio tipo approvato dalla Regione Piemonte con D.C.R. n. 548/9691 del 29-07-1999;
- Considerato che , in adempimento ai disposti di cui alla L.R. n.19/1999 sopra citata, il Tecnico incaricato Ing. Franco Falciola, professionista estensore della variante strutturale al P.R.G.C., ha predisposto uno schema di Regolamento Edilizio Comunale composto da n. 77 articoli;
- Udita l'illustrazione dei contenuti dello schema di Regolamento Edilizio da parte del Sindaco;
- Visto l'art.3 della L.R. 08-07-1999 n. 19;
- Rilevato che Regolamento Edilizio Comunale è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione Piemonte ed è rispondente alle peculiarità ed esigenze del territorio comunale;
- Dato atto che il testo in esame è stato opportunamente esaminato e discusso;
- Visto che è stato acquisito il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;
- Con voti favorevoli n. 6 e astenuti n. 5 (Bonzani, Castellano, Darioli, Brazzale e Croppi);

DELIBERA

- Di approvare, ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. 08-07-1999, n.19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che si compone di 77 articoli;
- Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio Comunale è conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 29-07-1999 n. 548-9691;
- Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Della Regione Piemonte, ai sensi dell'art.3 comma 3 della L.R. 08-07-1999 n. 19;

- Di dare atto che il Regolamento Edilizio unitamente alla presente deliberazione sarà trasmesso ai sensi dell'art.3 comma 4 della L.R. 08-07-1999 n. 19 della Giunta Regionale del Piemonte – Assessorato all'Urbanistica.
-

Pareri ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica
F.to Arch. Massimo Petrulli