Copia

COMUNE DI BOGNANCO

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO N. 5

OGGETTO: Piano alienazione immobiliare

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di marzo alle ore sedici e minuti trenta nella sede comunale con l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente normativa

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Dott.ssa Tranchida Rosanna la quale provvede alla redazione del presente verbale.

RICHIAMATO il Decreto del Prefetto della Provincia del Verbano Cusio Ossola del 31-01-2018 che ha nominato il Vice Prefetto, Dott.ssa Roberta Carpanese, quale Commissario Prefettizio per la provvisoria amministrazione del Comune di Bognanco, alla quale sono stati conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco.

RICHIAMATO, inoltre, il Decreto del Presidente della Repubblica del 21-02-2018 che ha decretato lo scioglimento del Consiglio Comunale di Bognanco e confermato la nomina a Commissario Straordinario della Dott.ssa Roberta Carpanese, fino all'insediamento degli organi ordinari, alla quale sono stati conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco;

DATO ATTO che con il citato Decreto sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri del Sindaco, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale

Visto l'art. 58 della legge 6 agosto 2008, n. 133 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" il quale prevede:

- al comma 1 che "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare

di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.";

- al comma 2 che "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

- al comma 3 che "Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto";

- al comma 4 che "Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura";

- al comma 5 che "Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge";

Ritenuto di inserire nel piano delle alienazioni l' immobile della ex sede municipale sito in Frazione San Lorenzo;

Visto che i Responsabili dei competenti servizi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, hanno espresso parere favorevole in ordine regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione;

D E L I B E R A

1. Di approvare il piano delle alienazioni degli immobili del corrente esercizio, comprendente la ex sede municipale sita in Frazione San Lorenzo come da perizia redatta dal tecnico comunale agli atti d'ufficio;

2. Di rendere con successiva distinta votazione unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

– o – o – o – o – o –

Pareri ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 67/2000:

Per la regolarità tecnica	Per la regolarità contabile
F.TO arch. Massimo Petrulli	F.TO Sara Bacchetta

COMUNE di BOGNANCO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
ANNO 2018

(Ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. 25-06-2008 n.112, convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n.133)

Descrizione	Destinazione attuale	Nuova destinazione	Ubicazione	Identificativi	Intervento previsto	Stima
Fabbricato	Ex sede municipale		Fraz. San Lorenzo	Foglio 36 mapp.475 - 511	Alienazione	85.000,00

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch. Massimo Petrulli

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Sara Bacchetta

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSATIO PREFETTIZIO
F.to Dott.ssa Roberta Carpanese

IL SEGRETARIO
F.toDott.ssa Tranchida Rosanna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Bognanco per 15 giorni consecutivi dal 30-03-2018 come prescritto dall' art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Bognanco, lì 30-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toDott.ssa Tranchida Rosanna

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 21-mar-2018

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Bognanco, 21-03-2018

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Tranchida Rosanna

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Bognanco-03-2018

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Tranchida Rosanna