



Area Patrimonio e Gestione del Territorio Protezione Civile - Gare

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI MEZZI DI PROPRIETA' COMUNALE

Si rende noto che il giorno **16/01/2018** alle ore **10.30**, in seduta pubblica, presso la Sala Consiliare del Comune di Domodossola (VB) sito in P.zza Repubblica dell'Ossola 1 - 28845 Domodossola, piano primo, si terrà per mezzo di offerte segrete e ad unico incanto ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 R.D. n° 827 del 23.05.1924, la vendita dei seguenti veicoli di proprietà del Comune di Domodossola:

OGGETTO DELLA GARA

Descrizione dei beni:

Mezzo	Base d'asta
Automezzo per trasporto di persone (5 POSTI) FIAT STILO, gasolio, Euro 4, targa DB 890 EY, KM 140.000 circa, ANNO 2006, stato: funzionante; nota: dotata di adesivi/stemmi/contrassegni di Polizia Municipale che dovranno obbligatoriamente essere rimossi a carico dell'acquirente del bene prima del perfezionamento dell'atto di alienazione e di provvedere alla reimmatricolazione previa effettuazione di un collaudo al fine dell'adeguamento del libretto di circolazione in quanto al momento è classificato come Autoveicolo Speciale/ spec. Uso esclusivo Polizia; ULTIMA REVISIONE AGOSTO 2016	€ 1.000,00 (milleeuro, zerocentesimi)
Automezzo per trasporto di persone/cose (2 POSTI) PIAGGIO PORTER, benzina, Euro 3, targa BK 405 EC, KM 94.000 circa, ANNO 2001, stato: non funzionante. ULTIMA REVISIONE AGOSTO 2014	€ 200,00 (duecentoeuro, zerocentesimi)
Mini escavatore Eurodig GR 1000 Double Speed, Peso 0,98 t, capacità cucchiaio 0,03 mc., profondità di scavo 2 mt., Ore 838, Anno 2002, stato: funzionante.	€ 4.000,00 (quattromilaeuro, zerocentesimi)

PROCEDURA DI GARA

L'aggiudicazione avverrà al migliore offerente, mediante offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73 lettera c) ed art. 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827.

PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta dei beni sopra descritti è riportato nella soprastante tabella.



CITTA' di DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano – Cusio – Ossola

DOCUMENTI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Chiunque abbia interesse all'acquisizione del/i bene/i predetto/i dovrà presentare:

La proposta di acquisto, compilando il **"modello 1"** (redatto dalla stazione appaltante - che sarà consegnato in sede di sopralluogo obbligatorio), **nella quale dovrà essere indicata:**

1. l'offerta, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato.

Il prezzo offerto per l'acquisto, dovrà essere indicato sia in cifre che in lettere, tenendo presente che, qualora vi fosse discordanza tra l'importo scritto in cifre e quello in lettere, si intenderà valida l'indicazione della cifra scritta in lettere.

ATTENZIONE: non vi è l'obbligo di presentare un'offerta per tutti i beni, bensì è possibile presentare una proposta di acquisto anche solo per n°1 o più mezzi.

2. Le seguenti dichiarazioni:

- 2.1 di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni, esonerando il comune da qualsiasi responsabilità al riguardo;
- 2.2 di provvedere obbligatoriamente a proprio carico all'asportazione di tutti gli adesivi/stemmi/contrassegni presenti sull'automezzo Fiat STILO prima del perfezionamento dell'atto di alienazione (nel caso di acquisto del suddetto bene) e di provvedere alla reimmatricolazione previa effettuazione di un collaudo al fine dell'adeguamento del libretto di circolazione in quanto al momento è classificato come Autoveicolo Speciale/ spec. Uso esclusivo Polizia;
- 2.3 di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;
- 2.4 di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso d'asta, assoggettandosi a tutto quanto in esso stabilito;
- 2.5 di approvare, ai sensi dell'art. 1341 del Codice civile, le seguenti condizioni:
 - 2.5.1 la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni dalla data di aggiudicazione;
 - 2.5.2 l'indizione e l'espletamento della gara non vincolano ad alcun titolo il comune di Domodossola, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita. Tale facoltà dovrà in ogni caso essere manifestata prima dell'aggiudicazione;
 - 2.5.3 i beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano a favore del migliore offerente;
 - 2.5.4 il passaggio di proprietà dovrà essere effettuato entro i termini stabiliti nella comunicazione di aggiudicazione;
 - 2.5.5 il pagamento del corrispettivo dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione effettuata dall'Amministrazione;
 - 2.5.6 rimangono a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti e conseguenti il passaggio di proprietà del bene comunale;
- 2.6 di non essere incorso in cause che comportano incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- 2.7 di non essersi reso colpevole di negligenza o di inadempienze nei confronti del Comune di Domodossola;
- 2.8 (nel caso di imprese commerciali) che l'impresa non si trova in stato di liquidazione o fallimento e non ha presentato domanda di concordato;
- 2.9 di autorizzare il comune di Domodossola al trattamento dei propri dati personali;

Le proposte di acquisto, pena l'esclusione, dovranno essere sottoscritte con firma leggibile, unitamente a copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, e contenente il nome, cognome, luogo di nascita e codice fiscale del dichiarante.



CITTA' di DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano – Cusio – Ossola

Se trattasi d'impresa, dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale agisce ed i dati di iscrizione presso la Camera di Commercio del soggetto che rappresenta.

Alla proposta di acquisto per procura dovrà essere allegata la procura redatta nelle forme di legge.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La proposta d'acquisto (utilizzando, pena l'esclusione dalla gara, il "modello 1" redatto dalla stazione appaltante - che sarà consegnato in sede di sopralluogo obbligatorio e per il quale si rilascerà opportuna attestazione "modello 2", anch'esso da inserire nella busta contenente la *proposta d'acquisto*) completa delle prescritte dichiarazioni e di marca da bollo da € 16,00 **dovrà essere inserita in apposita busta chiusa, controfirmata ai lembi di chiusura, indirizzata al Comune di Domodossola e dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo dello stesso, in Piazza Repubblica dell'Ossola n°1, entro le ore 12:00 del 12/01/2018 pena l'esclusione dalla medesima**, recante all'esterno l'indicazione:

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI MEZZI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI DOMODOSSOLA DEL 16/01/2018 CONTIENE PROPOSTA DI ACQUISTO "NON APRIRE"

Resta inteso che il recapito di tale plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

IL GIORNO 16 GENNAIO 2018 ALLE ORE 10.30 presso la sede del Palazzo Comunale sita a Domodossola (VB) in Piazza Repubblica dell'Ossola n. 1 - piano primo, si procederà all'apertura delle offerte, in seduta pubblica.

Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Ad avvenuta aggiudicazione l'Area Patrimonio e Gestione del Territorio – Protezione Civile - Gare provvederà a trasmettere all'acquirente la comunicazione di aggiudicazione.

Sul prezzo non viene applicata l'IVA in quanto il Comune non agisce nella presente alienazione come ente commerciale.

Ad avvenuta aggiudicazione e previo pagamento dell'importo aggiudicato, i documenti dell'automezzo/degli automezzi aggiudicato/i verranno consegnati all'aggiudicatario per l'espletamento delle operazioni di trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. e di aggiornamento della Carta di circolazione, che dovranno avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario stesso entro 30 (trenta) giorni dalla data di consegna dei documenti suddetti.

L'aggiudicatario dovrà versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre giorni 15 (quindici) dalla data di comunicazione di aggiudicazione, in caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto; in tal caso l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere secondo graduatoria.

Non è prevista la possibilità di dilazioni di pagamento.

Il ritiro dell'automezzo/degli automezzi, dovrà effettuarsi dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto del/i mezzo/i ed a presentazione dei documenti intestati all'aggiudicatario, ovvero dopo l'avvenuta trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo aggiornamento della Carta di Circolazione.

Il versamento sopra citato dovrà essere effettuato, a favore del Comune di Domodossola, mediante bonifico bancario indicando la seguente causale: **"ACQUISTO DI AUTOMEZZO DI PROPRIETA' COMUNALE DI CUI ALL'ASTA PUBBLICA DEL 16/01/2018"** da effettuarsi sul conto corrente



CITTA' di DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano – Cusio – Ossola

intestato al Comune di Domodossola i cui estremi saranno comunicati con la comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

Tutte le spese per la stipula, registrazione trascrizione dell'atto/i di vendita e ogni altro atto/i derivante e conseguente, saranno a totale carico degli acquirenti.

Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i. si informa che i dati personali acquisiti saranno raccolti presso il Comune di Domodossola a trattasi esclusivamente per finalità inerenti la gara.

Per quanto previsto nel presente avviso valgono tutte le norme in quanto applicabili al presente procedimento.

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi all'Area Patrimonio e Gestione del Territorio – Protezione Civile - Gare.

PRECISAZIONI:

Non saranno ritenute valide le proposte di acquisto :

- pervenute oltre il termine stabilito dal presente avviso;
- presentate in modo diverso da quello sopra indicato ;
- non contenenti le dichiarazioni sopra indicate,
- condizionate o espresse in modo indeterminato;
- contenenti l'indicazione di un prezzo pari o inferiore a quello stabilito come base d'asta.

Si precisa inoltre quanto segue:

L'aggiudicazione viene effettuata a favore del migliore offerente anche nel caso vi sia un solo concorrente, sempre che i prezzi offerti siano superiori a quelli fissati nel presente avviso.

Nel caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del regolamento approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827.

L'aggiudicazione effettuata dal Presidente di gara è provvisoria, il verbale di gara dovrà essere approvato dall'organo competente del comune.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'eventuale controllo di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore ed al possesso dei requisiti a contrattare.

L'avvenuta aggiudicazione sarà comunicata all'aggiudicatario entro 5 giorni dall'espletamento della gara.

Il ritiro dei beni dalle attuali ubicazioni ed il loro trasporto è a carico dell'aggiudicatario, così come gli oneri conseguenti; sono altresì a carico dell'acquirente tutte le altre spese inerenti e conseguenti il perfezionamento della compravendita e di trapasso.

Per ogni ulteriore informazione, nonché per visionare i beni mobili di cui sopra, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale dell'Area Patrimonio e Gestione del Territorio – Protezione Civile - Gare, P.zza Repubblica dell'Ossola, 1 Domodossola, Tel. 0324/492214-255 Fax. 0324/492219 - Lunedì dalle 9:00 alle 12:00 – dalle 15:00 alle 17:00 / Giovedì dalle 9:00 alle 12:00.

Per quanto non previsto nel presente avviso, si osservano le norme del Regolamento generale per l'Amministrazione del patrimonio e della contabilità generale dello Stato, di cui al R.D. n° 827/1924.

Domodossola, lì 10/11/2017



IL DIRIGENTE
Area Patrimonio e Gestione del Territorio
– Protezione Civile - Gare
(Ing. Dario BERGAMASCHI)