

COMUNE DI BOGNANCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AVVISO AL PUBBLICO

OBBLIGO ACCATASTAMENTO FABBRICATI EX RURALI

In 07/01/2016 prot. 28, l'Agenzia delle Entrate/Territorio-Ufficio Provinciale del Verbano Cusio Ossola, ha trasmesso l'elenco degli immobili ancora censiti al Catasto Terreni come fabbricati rurali o porzioni di fabbricati rurali alla data del 31/12/2015 **ricordando che sussiste l'obbligo di accatastamento al Catasto Urbano degli ex fabbricati rurali e precisando che nel caso in cui:**

- per il fabbricato sussistano i requisiti per il mantenimento della ruralità, l'obbligo di censimento al Catasto Urbano dello stesso ricorre in quanto previsto dall'art.13 comma 14 ter del D.L. 201/11.

- l'immobile risulti diroccato potrà essere presentata, con procedura semplificata, autocertificazione di IMMOBILE DIRUTO o nel caso di variazione ad AREA DI FABBRICATO DEMOLITO, presso l'Agenzia delle Entrate/Territorio-Ufficio del Verbano Cusio Ossola. Tale autocertificazione dovrà essere corredata da copia della carta di identità del dichiarante e fotografie dello stato dell'immobile con data e firma in calce

- l'immobile risulti non più agibile (collabente) e sia privo di collegamenti alle reti di corrente elettrica, gas ed acqua potabile, potrà essere censito al Catasto Urbano come UNITA' COLLABENTE-F2, esente da imposta.

L'elenco degli immobili interessati e la modulistica per l'invio delle istanze presso l'Agenzia delle Entrate/Territorio possono essere visionati e scaricati presso il sito internet del Comune di Bognanco (www.comune.bognanco.vb.it).

Si invitano pertanto i proprietari dei fabbricati o porzioni di fabbricati inseriti nell'elenco di cui sopra, a procedere con sollecitudine all'accatastamento al Catasto Urbano dei loro immobili e comunque entro e non oltre il 31/07/2016 con conseguente regolarizzazione della posizione contributiva.

In caso di inadempienza, l'accatastamento provvederà l'Agenzia delle Entrate/Territorio, in collaborazione con il Comune, con sanzioni a carico degli interessati.

Bognanco, 04 aprile 2016

IL RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI

F.to (Bacchetta Sara)

IL TECNICO COMUNALE

F.to (Petrulli Arch. Massimo)

IL SINDACO

F.to (Mancini Remigio)

