

BENEFICIARIA DELL'ESPROPRIAZIONE

MOLEZZANO S.r.l. con sede a 28921 VERBANIA in via Falcone n. 4

Codice fiscale e partita IVA 02250780034

Gent.me Sig.re

PORTA MADDALENA
PORTA OLGA GIUSEPPINA

Oggetto: Costruzione di un impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal Rio Molezzano in Comune di Bognanco (VB)

Notificazione dei beni da asservire ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale

PREMESSO

- che la costituzione di servitù di cui al presente atto, interviene nell'ambito della procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal rio Molezzano in Comune di Bognanco;

- che con la Determinazione dirigenziale n. 297 in data 29 gennaio 2013, emessa dal V Settore – Ambiente, Georisorse e Tutela Faunistica della Provincia del Verbano Cusio – Ossola, è stato approvato il progetto per la costruzione del suddetto impianto.

- che la suddetta Determinazione prevede:

1) Alla lettera E di pag. 14: di apporre, ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i. il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dagli interventi in argomento.

2) Alla lettera F di pag. 14: di dichiarare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della Legge n. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs n. 387/2003 e s.m.i., che le opere autorizzate sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti.

3) Alla lettera G delle pagg. 14 e 15: di delegare alla ditta titolare dell'autorizzazione unica, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR 327/2001 e s.m.i., l'esercizio dei poteri espropriativi per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione di quanto autorizzato; si precisa che la delega è riferita allo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente (notifica degli avvisi a tutti i proprietari dei terreni, pubblicazione degli avvisi stessi nelle forme previste, determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, eventuale occupazione d'urgenza, pagamento e deposito delle indennità, ecc.) ad eccezione dell'emanazione del Decreto di Esproprio, che verrà rilasciato dalla Provincia del

VCO, sulla scorta di opportuna verifica dell'esattezza della procedura svolta; a tal fine la ditta stessa dovrà presentare alla Provincia tutta la documentazione necessaria a comprovarne l'esattezza.

- che, il V Settore (Ambiente, Georisorse e Tutela faunistica) della Provincia del VCO, ai sensi dell'art. 17 del DPR n. 327/2001, in data 20/09/2012 ha informato tutti i proprietari dei terreni di tale circostanza, mediante pubblicazione sui giornali "La Prealpina" e "Italia oggi".

- che, a seguito di dette comunicazioni, non sono pervenute indicazioni utili per determinare il valore delle aree al fine della liquidazione delle indennità relative alla costituzione di servitù di acquedotto e di elettrodotto.

- che, a seguito della dichiarazione di pubblica utilità è stato formato il seguente elenco per la **costituzione di servitù perpetua di acquedotto e di elettrodotto**, per il passaggio sotterraneo della condotta forzata e dei cavi elettrici, oltre che per l'occupazione temporanea, per un periodo massimo di un anno, per le esigenze di cantiere, riguardante i seguenti beni così distinti in catasto:

Comune di Bognanco

Foglio n. 74 particella n. 689 – Bosco – Area da asservire: 20 mq

Foglio n. 74 particella n. 690 – Prato – Area da asservire: 4 mq

Per una indennità pari a € 48,00 (Euro quarantotto)

Tutto ciò premesso, si notifica formalmente il suddetto elenco, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, nella parte che riguarda la ditta:

PORTA MADDALENA nata in Svizzera il 18/08/1941 (PRT MDL 41M58 Z133V)
Proprietaria per 1/2

PORTA OLGA GIUSEPPINA nata in Svizzera il 23/02/1945 (PRT LGS 45B63 Z133K) Proprietaria per 1/2

Codesta ditta, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione della presente, potrà presentare osservazioni scritte e/o depositare documenti per i quali, una volta pervenuti alla società scrivente, si fa riserva, ai sensi dell'art. 20 comma 2, di richiedere, entro il successivo termine di 20 giorni, eventuale relazione esplicativa.

Al termine dell'iter sopra descritto, si procederà a notificare nei modi e nei termini di legge la formale offerta dell'indennità provvisoria.

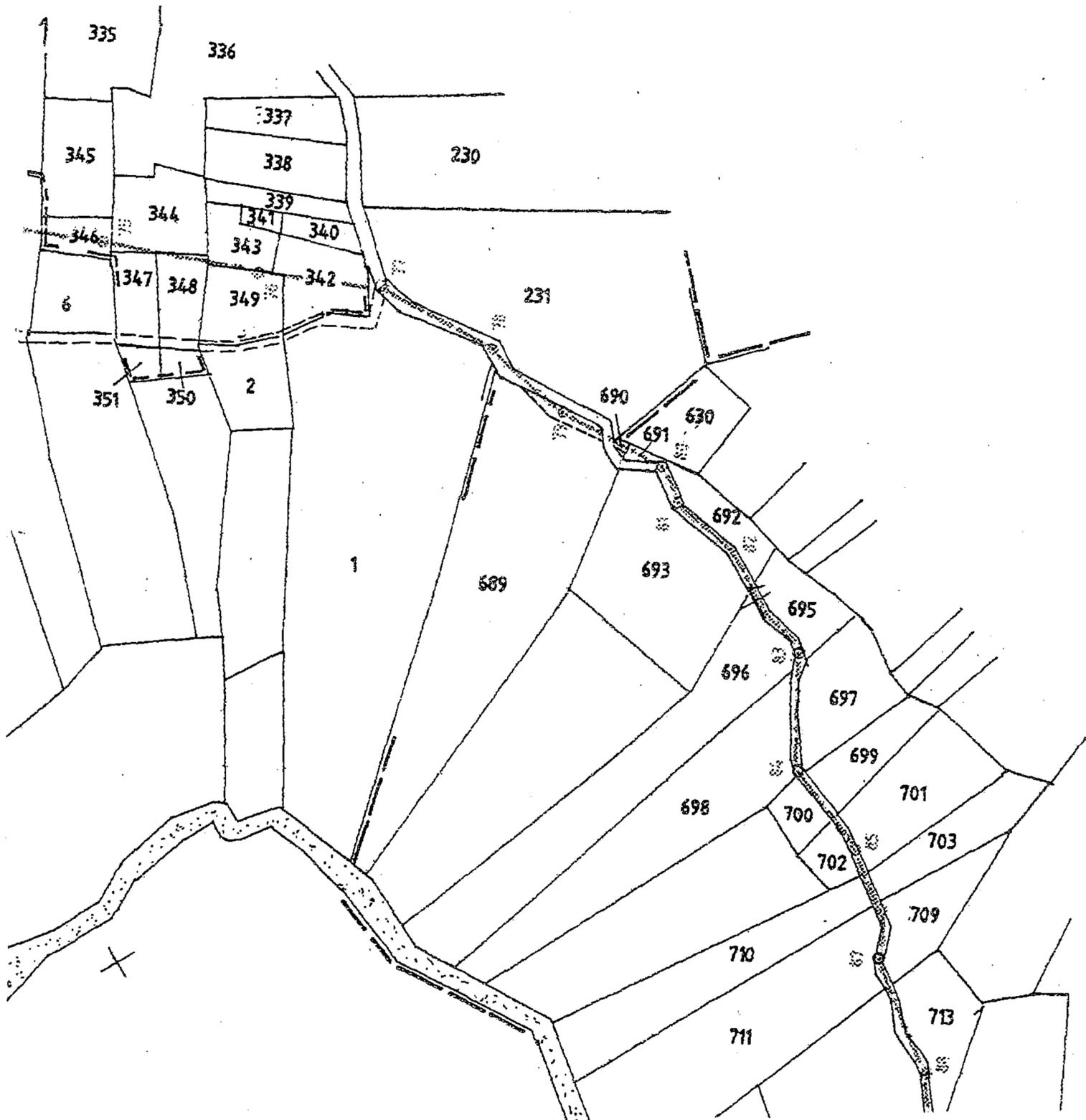
Distinti saluti.

Bognanco,


MOLEZZANO S.r.l.
Via Giovanni Falcone n. 4
28921 VERBANIA
Partita I.V.A. n. 02250780034
N. R.E.A.: VB - 198859

COMUNE DI BOGNANCO (VB)

ESTRATTO MAPPA – Foglio n. 74 - Scala 1:1000



I TRATTI INTERESSATI DALLA COSTITUZIONE DI SERVITU' PER IL PASSAGGIO SOTTERRANEO DELLA CONDOTTA FORZATA E DEI CAVI ELETTRICI SONO EVIDENZIATI IN VERDE